

Informacja

o stanie mienia komunalnego Gminy Łęczycza

Informację opracowano w oparciu o art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 885 ze zm.).

1. Dane dotyczące przysługujących jst praw własności - Stan Mienia Gminy Łęczycza w 2015 r. tj. nieruchomości gruntowych, dróg gminnych oraz dróg wewnętrznych stanowią integralną część niniejszego załącznika.
2. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych:
 - a) użytkowanie wieczyste:
 - Topola Królewska (hałda) o pow. 1,8081 ha
 - Lubień (komórki) o pow. 0,1006 ha
 - Lubień (poszerzenie drogi) o pow. 0,0088 ha
 - ZDUNiG (oczyszczalnia ścieków) o pow. 1,1980 ha - budowle i urządzenia własność
 - b) posiadanie:
 - użyczona przez OSP w Bronnie (betoniarnia) dz. nr 370/3 o pow. 0,1200 ha;
3. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji (30.03.2015 r.) -
Stan mienia komunalnego w dniu 31.12.2014 r. wynosił **220,5971 ha** w tym:
mienie (nieruchomości gruntowe) – 32,6695 ha – str. 1 i 2, drogi gminne – 98,7171 ha str. 3 i 4 oraz drogi wewnętrzne – 89,2105 ha – str. 5 i 6.
Stan mienia w dniu 31.12.2015 r. wynosi **219,7661 ha** w tym:
mienie (nieruchomości gruntowe) – 31,7416 ha – str. 3 i 4, drogi gminne – 98,8140 ha – str. 5 i 6 oraz drogi wewnętrzne 89,2105 ha – str. 7 i 8.
Zmiana w stosunku do roku poprzedniego wynosi 0,8310 ha z czego:
 - w ciągu roku ogółem **ubyło 0,9279 ha;**
 - w ciągu roku ogółem **przybyło 0,0969 ha** w nieruchomościach stanowiących drogi gminne.

4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania prawa posiadania – **42 048,35 zł**

w tym:	użytkowanie wieczyste -	7 814,13 zł
	wynajem lokali mieszkalnych -	26 581,88 zł
	wynajem lokali użytkowych -	7 652,34 zł

5. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Gmina Łęczycza jest właścicielem:

- **23 pomieszczeń biurowych** o łącznej pow. **402,82 m²** wraz z przynależnymi **3 piwnicami i 1 garażem** oraz współwłaścicielem w 40.282/194.157 częściach wspólnych budynku i działki o obszarze 0,2243 ha usytuowanych w **Łęczycy** przy ul. M. Konopnickiej 14,
- **lokalu mieszkalnego nr 3** położonego w budynku wielorodzinnym nr 13 we wsi Siedlec o pow. **36,5 m²**,
- w **½ części nieruchomości gruntowej** o pow. 0,1588 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym w obrębie Leźnica Mała,
- w **6746/15504 części nieruchomości gruntowej** o pow. 0,2609 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym w obrębie Gawrony,
- w **2/3 części nieruchomości gruntowej niezabudowanej** o pow. 0,0570 ha w obrębie Gawrony.

WÓJT
Jacek Rogoziński

Sporządziła: Emilia Domałonek
Łęczycza, dnia 15.03.2016
wg danych na dzień 31.12.2015 r.

mgr Emilia Domałonek

INSPEKTOR
mgr Aleksandra Pokorska

STAN MIENIA KOMUNALNEGO (NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE) – WŁASNOŚĆ- 2015 rok

Lp.	Obręb	nr nr dz.	pow. w ha	Nr księgi wieczystej	Forma użytkowania
1.	Siedlec	281/5	0,1030	LD1Y/00028230/6	uż. wieczyste (handl.usług.)
2.	Kozuby	172/2	0,4400	LD1Y/00034475/0	uż. wieczyste (handl.usług.)
3.	Borów	193/1	0,1900	LD1Y/00035610/6	uż. wieczyste (bud.mieszk.)
4.	Leźnica Mała	282/1	0,0700	LD1Y/00031312/9	bud. gospod.
5.	Pruski	88/1 i 88/3	0,3800	LD1Y/00033844/1	stacja wodociągowa
6.	Bronno	370/4	0,1700	LD1Y/00030514/8	stacja wodociągowa
7.	Bronno	370/5 i 370/7	0,1360	LD1Y/00037841/8	stacja wodociągowa
8.	Topola Szlachecka	173/1	0,0800	LD1Y/00030193/1	ujęcie wody
9.	Topola Katowa	129/2	0,0200	LD1Y/00031393/0	pompownia wody
10.	Błonie	262/1 i 263/2	0,2600	LD1Y/00056530/4	staw p.poż.
11.	Siedlec	172/1	0,2400	LD1Y/00021525/2	Ośrodek Zdrowia
12.	Leźnica Mała	285/2	0,0700	LD1Y/00057400/1	Ośrodek Zdrowia
13.	Gawrony	351, 83/4, 83/5, 83/7,	1,4870	LD1Y/00030094/7	bud. mieszk. i niezabudow.
14.	Gawrony	350/3	0,1400	LD1Y/00031369/3	bud. mieszk. - lokale
15.	Błonie	186/2	0,3200	LD1Y/00002804/3	bud. mieszk. - lokale
16.	Lubień	117/14	0,4000	LD1Y/00032326/7	bud. mieszk. - lokale
17.	Błonie	204/1	0,3600	LD1Y/00027286/6	bud. mieszk. - lokale
18.	Janków	114/2	0,5400	LD1Y/00035480/5	bud. mieszk. - lokale
19.	Gawrony	328/3	0,4275	LD1Y/00035875/1	bud. mieszk. - lokale
20.	Błonie	263/1	0,7700	LD1Y/00035746/8	oświatowa - szkoła
21.	Leźnica Mała	282/4 i 282/5	0,7582	LD1Y/00035260/7	oświatowa - szkoła
22.	Topola Królewska	368/1	0,9300	LD1Y/00035242/5	oświatowa - szkoła
23.	Siedlec	832	1,3720	LD1Y/00028416/4	oświatowa - szkoła
24.	Wilczkowice Górne	41/5 i 42/5	0,7400	LD1Y/00035611/3	oświatowa - szkoła
25.	Topola Królewska	367	0,5900	LD1Y/00027720/1	oświatowa - szkoła
26.	Topola Królewska	368/2	0,5300	LD1Y/00028392/9	oświatowa - szkoła
27.	Wilczkowice Górne	42/4	0,2300	LD1Y/00028395/0	Centrum Kultury i Sportu
28.	Kozuby	174	0,0300	LD1Y/00028349/3	resztówka z majątku
29.	Janków	114/5	2,4397	LD1Y/00038660/2	rolna (w dzierżawie)
30.	Dobrogosty	20/1	0,7000	LD1Y/00028391/2	rolna (w dzierżawie)
31.	Gawrony	328/5	0,4452	LD1Y/00028410/2	rolna (w dzierżawie)
32.	Kolonia Łęka	50	2,8300	LD1Y/00028417/1	rolna (w dzierżawie)
33.	Leźnica Mała	561/2	1,5000	LD1Y/00028397/4	rolna (w dzierżawie)
34.	Łęka	113/4	0,3958	LD1Y/00038257/4	rolna (w dzierżawie)
35.	Dzierzbietów Duży	9/1 i 10/1	1,0700	LD1Y/00028415/7	rolna (w dzierżawie)
36.	Gawrony	85	0,1600	LD1Y/00030092/3	tereny niezabudow.
37.	Prądzew	99	0,5100	LD1Y/00030095/4	bez użyt. niezabudow.
38.	Lubień	117/4, 117/25, 117/27, 117/28, 117/29, 117/30, 117/34, 117/35, 117/36, 117/37, 117/38, 117/39, 117/40, 117/41, 117/43, 117/45, 117/46, 117/48, 117/49	9,9072	LD1Y/00030050/7	tereny przemysłowe niezabudow.

RAZEM: 31,7416 ha

Sporządziła: Emilia Domałonek
 Łęczycza, dnia 15.03.2016
 wg danych na dzień 31.12.2015 r.

mgr Emilia Domałonek

WÓJT

 Jacek Rogoziński

Mienie komunalne inne, niż własność :

- Miasto Łęczycza dz. nr 535 o pow. 0,2243 ha (siedziba urzędów) - **współwłasność** Gminy Łęczycza w 40282/194157 częściach i Miasta Łęczycza w 153875/194157 częściach (nr kw LD1Y/00029107/2)
- Leźnica Mała dz. nr 282/6 o pow. 0,1588 ha (budynek mieszkalny) – **współwłasność** Gminy Łęczycza w ½ części i 2 osób fizycznych w ½ części (nr kw LD1Y/00056183/6)
- Bronno dz. nr 370/3 o pow. 0,1200 ha (betoniarnia) - **użyczone nieodpłatnie** na czas nieokreślony przez OSP Bronno (nr kw LD1Y/00034164/7)
- Topola Królewska dz. nr 151/8 o pow. 1,8081 ha (hałda) – **własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym** Gminy Łęczycza (nr kw LD1Y/00053261/6)
- Lubień dz. nr nr 117/52 i 117/53 o pow. 0,1094 ha (komórki 0,1006 ha i poszerzenie drogi 0,0088 ha) – **własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym** Gminy Łęczycza (nr kw LD1Y/00059247/4)
- ZDUNIG dz. nr 32/6 o pow. 1,1980 ha (oczyszczalnia ścieków) – **własność Skarbu Państwa: grunt w użytkowaniu wieczystym** Gminy Łęczycza, **budowle i urządzenia własność** Gminy Łęczycza (nr kw LD1Y/00058995/5)
- Siedlec **własność lokalu mieszkalnego** nr 3 o pow. 36,5 m², położonego w budynku wielorodzinnym nr 13 (stanowiącym Wspólnotę Mieszkaniową)
- Gawrony dz. 83/8 o pow. 0,2609 ha (budynek mieszkalny) – **współwłasność** Gminy Łęczycza w 6746/15504 części i jednej osoby fizycznej (nr kw LD1Y/00060558/7)
- Gawrony dz. 83/6 o pow. 0,0570 ha (droga dojazdowa do działki zabudowanej budynkiem mieszkalnych) – **współwłasność** Gminy Łęczycza w 2/3 części i jednej osoby fizycznej (nr kw LD1Y/00060560/4)

Sporządziła: Emilia Domałonek
Łęczycza, dnia 15.03.2016
wg danych na dzień 31.12.2015 r.

INSPEKTOR


mgr Emilia Domałonek

WÓJT

Jacek Rogoziński

**Ewidencja dróg gminnych
 stanowiących własność Gminy Łęczycza – 2015 rok**

Lp.	Polozenie	pow. w ha	forma użytkowania nieruchomości	Nr księgi wieczystej
1	Siedlec	1,1760	droga gminna nr 312 301	LD1Y/00054749/8
2	Siedlec	2,1250	droga gminna nr 312 302	LD1Y/00054750/8
3	Siedlec	2,3440	droga gminna nr 312 303	LD1Y/00054281/9
4	Siedlec	1,8230	droga gminna nr 312 304	LD1Y/00054751/5
5	Garbalin	1,2800	droga gminna nr 312 305	LD1Y/00056475/0
6	Chrzastówek Dąbie	3,1500	droga gminna nr 312 306	LD1Y/00056476/7
7	Topola Królewska Topola Szlachecka Chrzastówek	2,9039	droga gminna nr 312 307	LD1Y/00054202/2 LD1Y/00057310/3
8	Topola Szlachecka	0,8700	droga gminna nr 312 308	LD1Y/00053529/3
9	Prądzew Gawrony	2,2302	droga gminna nr 312 309	LD1Y/00056132/4 LD1Y/00057470/2
10	Gawrony Kozuby	1,0375	droga gminna nr 312 310	LD1Y/00058555/9
11	Kozuby Gawrony	1,1993	droga gminna nr 312 311	LD1Y/00058556/6
12	Gawrony	2,0300	droga gminna nr 312 312	LD1Y/00056474/3
13	Topola Szlachecka	0,5580	droga gminna nr 312 313	LD1Y/00052741/8
14	Pruszk Siemczyce Zawada	5,0585	droga gminna nr 312 314 i 312 314	LD1Y/00057471/9
15	Pilichy Pruszk Mikołajew	2,3776	droga gminna nr 312 315	LD1Y/00057796/3
16	Pilichy Pruszk Siedlec	2,5571	droga gminna nr 312 316	LD1Y/00057315/8
17	Pilichy	0,3737	droga gminna nr 312 317	LD1Y/00055479/1
18	Mikołajew Błonie Garbalin Dąbie	4,5117	droga gminna nr 312 318	LD1Y/00058554/2
19	Błonie Dąbie	2,3287	droga gminna nr 312 319	LD1Y/00054064/2 LD1Y/00054065/9
20	Błonie ZDUNiG	1,3400	droga gminna nr 312 320	LD1Y/00053530/3
21	Siemczyce	0,8500	droga gminna nr 312 321	LD1Y/00057323/0
22	Zawada	(0,7600)	droga gminna nr 312 322	LD1Y/00057471/9
23	Łęka Kolonja Łęka	3,0207	droga gminna nr 312 323	LD1Y/00052991/5 LD1Y/00052760/7
24	Zawada Kolonja Łęka	1,4425	droga gminna nr 312 324	LD1Y/00052015/0
25	Prusinowice Liszki Bronno	3,1340	droga gminna nr 312 325	LD1Y/00058688/0
26	Prusinowice Borów	1,6452	droga gminna nr 312 326	LD1Y/00058570/0
27	Borów Borek	1,4086	droga gminna nr 312 327	LD1Y/00053549/9
28	Bronno Łęka Kolonja Łęka	2,1752	droga gminna nr 312 328	LD1Y/00055223/2 LD1Y/00055224/9 LD1Y/00055225/6
29	Bronno Leźnica Mała	0,7000	droga gminna nr 312 329	LD1Y/00056472/9
30	Leźnica Mała	1,2169	droga gminna nr 312 330	LD1Y/00058782/9

31	Wąkczew Wichrów	3,3058	droga gminna nr 312 331	LD1Y/00057860/3
32	Wilczkowice Dolne Wichrów	5,0512	droga gminna nr 312 332	LD1Y/00053420/9
33	Wilczkowice Wilczkowice Dolne	0,4600	droga gminna nr 312 333	LD1Y/00057308/6
34	Leszcze Wilczkowice Dolne	1,0801	droga gminna nr 312 334	LD1Y/00058783/6
35	Leźnica Mała Zduny Janków Karkosy	2,6927	droga gminna nr 312 335	LD1Y/00057309/3
36	Zduny	4,1605	droga gminna nr 312 336	LD1Y/00055540/0
37	Zduny Leźnica Mała	1,0400	droga gminna nr 312 337	LD1Y/00057322/0
38	Zduny Janków Leźnica Mała	1,9600	droga gminna nr 312 338	LD1Y/00053370/3
39	Wąkczew Wichrów	1,1637	droga gminna nr 312 339	LD1Y/00058618/9
40	Janków Wichrów Wilczkowice Górne	4,4176	droga gminna nr 312 340	LD1Y/00053532/7
41	Mniszki		droga gminna nr 312 341	w toku zał.
42	Wichrów Mniszki	0,1241	droga gminna nr 312 342	LD1Y/00058276/9
43	Wilczkowice Górne Topola Katowa Lubień	4,5088	droga gminna nr 312 343	LD1Y/00058180/9
44	Leszcze Leszcze Leszcze Wilczkowice Średnie Wilczkowice Górne	2,5996	droga gminna nr 312 344	LD1Y/00051455/9 LD1Y/00052771/7 LD1Y/00052594/2 LD1Y/00052596/6 LD1Y/00052595/9
45	Leszcze	1,2700	droga gminna nr 312 345	LD1Y/00053548/2
46	Borki Topola Katowa	1,7797	droga gminna nr 312 346	LD1Y/00056473/6
47	Topola Katowa	0,4600	droga gminna nr 312 347	LD1Y/00057307/9
48	Topola Katowa Krzepocin I	0,7905	droga gminna nr 312 348	
49	Lubień	0,4578	droga gminna nr 312 349	LD1Y/00057481/2
50	Lubień	1,6666	droga gminna nr 312 350	LD1Y/00057401/8
51	Lubień	0,8133	droga gminna nr 312 351	LD1Y/00057795/6
52	Dzierzbietów Mały	0,9171	droga gminna nr 312 352	LD1Y/00052742/5
53	Dzierzbietów Duży	1,2160	droga gminna nr 312 353	LD1Y/00053531/0
54	Borów	0,0116	część drogi powiatowej nr 31 613	LD1Y/00020965/1

R a z e m - 98,8140 ha

OST
Jacek Rozosiński

Sporządziła: Emilia Domałonek
Łęczycza, dnia 15.03.2016
wg danych na dzień 31.12.2015 r.

INSPEKTOR
mgr Emilia Domałonek

STAN MIENIA KOMUNALNEGO własność Gminy Łęczycza
drogi wewnętrzne 2015 r.

Nr obr.	Obręb	Numery działek	Obszar w ha, m ²	Nr księgi wieczystej
1	Błonie	129, 204/3, 225, 297/3, 304, 350, 363, 365, 413, 597, 612, 645, 647, 649, 666, 668, 675, 677, 683, 685, 709	5,9700	LD1Y/00058569/0
2	Borek	130, 131, 133, 136, 137, 138, 143, 144, 145, 146	2,0300	LD1Y/00058698/3
3	Borki	17, 46, 60, 61, 270, 271, 320, 321, 383	1,1400	LD1Y/00058112/2
4	Borów	270, 271, 273, 276, 283, 317, 326	0,3900	LD1Y/00059439/7
5	Bronno	138, 188, 214, 232, 261, 266, 271, 281, 286, 309, 317, 362, 400, 412, 427, 438, 468, 538, 568	2,7000	LD1Y/00059022/1
6	Chrzastówek	30, 32, 63, 109/2, 191/2, 212	0,5334	LD1Y/00056952/8
7	Dąbie	110, 215	0,6300	LD1Y/00058986/9
8	Dobrogosty	19, 113, 591, 592	1,0280	LD1Y/00058699/0
9	Dzierzbietów Duży	188, 192, 198, 199, 200	1,1300	w toku zał.
10	Dzierzbietów Mały	282, 283, 285, 293, 294, 295	0,6780	LD1Y/00058486/4
11	Garbalin	35, 45, 81/2, 82, 88, 134, 164	1,9300	LD1Y/00059433/5
12	Gawrony	6, 13, 42, 61/2, 99, 126, 165, 247, 350/2, 393, 414, 401/1, 402/1, 403/1, 404/1, 405/1, 406/1 109/2, 110/2, 111, 112/1, 113/1, 114/1, 115/1, 116/1	2,1632 0,3206	LD1Y/00057952/5 LD1Y/00058198/8
13	Janków	73/2, 74/2, 76/2, 77/2, 80/1, 81/4, 82/2, 83/2, 93/3, 97/3, 98/5, 127, 128, 129, 132, 133, 134/2, 134/3, 135	1,4272	LD1Y/00057951/8
14	Karkosy	62	0,3000	LD1Y/00059758/9
15	Kolonia Łęka	1, 7, 8, 10, 15, 49, 52, 101, 220, 227, 228, 229, 230	5,2600	LD1Y/00059070/2
16	Kozuby	62, 85, 117, 160, 173, 216, 295, 390, 519, 613, 618, 621, 623, 634	7,3862	LD1Y/00058113/9
17	Krzepocin I	29, 103, 113, 142, 172, 232	3,0020	LD1Y/00058988/3
18	Krzepocin II	11/2 179 46, 52, 66, 116, 164, 165	0,2647 0,6000 1,9960	LD1Y/00058104/3 LD1Y/00057201/6 LD1Y/00058987/6
19	Leszcze	204, 205, 206, 209, 212, 213, 214/1, 215, 265	2,4419	LD1Y/00059437/3
20	Leźnica Mała	69, 112, 128, 130, 207/1, 224, 238/1, 246/1, 255, 289, 290/1, 294, 412, 468, 511	2,8416	LD1Y/00059438/0
21	Liszki	9, 17, 48, 88, 89	1,2800	LD1Y/00059023/8

22	Lubień	17, 25, 75, 76, 77, 78, 215, 216, 274 117/31	3,6400 0,2726	LD1Y/00059432/8 LD1Y/00057914/7
23	Łęka	270, 271, 273, 274	1,3700	LD1Y/00059138/7
24	Mikołajew	3, 60/1, 60/3	0,3962	LD1Y/00059757/2
25	Mniszki	121, 127, 128, 133, 134, 135, 137	0,8100	LD1Y/00057200/9
26	Pilichy	52/1, 53, 63/1, 90/2, 98/2	2,4598	w toku zał.
27	Prądzew	1, 46, 69, 90, 92, 94, 97, 117, 168, 169/2, 171, 204, 222	3,4700	LD1Y/00058557/3
28	Prusinowice	2, 54, 63, 85, 90, 94, 96, 133, 157, 179/2, 188/1, 225, 244, 293	3,2291	LD1Y/00059434/2
29	Pruski (Piekacie, Szarowizna)	7/2, 7/3, 8/2, 8/3, 9/2, 10/2, 14/2, 15/2, 25/4, 30/2, 32/2, 33/4, 65/1, 66/1, 66/2, 67/1, 67/2, 68/1, 68/2, 69/3, 75/3, 158/2, 159, 166/2, 11/4, 16/1, 50, 53/2, 74/2, 91/1, 167	1,4011 1,0151	LD1Y/00057482/9 LD1Y/00059286/9
30	Siedlec	281/16, 281/18, 283/4, 284/2, 293/1, 298/1 196, 273, 282, 306, 803, 812, 829, 830, 831	0,2296 3,1660	LD1Y/00057483/6 w toku zał.
31	Siemczyce	2, 19, 20, 54, 138, 139	0,5500	LD1Y/00059431/1
32	Topola Katowa	27, 28, 76, 100	0,6900	LD1Y/00058985/2
33	Topola Królewska	73, 136, 257, 295, 351, 390, 393 349/9, 349/15, 350/2	1,8708	LD1Y/00056953/5
34	Topola Szlachecka	27, 55, 232, 238, 260, 306, 338, 369, 442, 465	4,1407	LD1Y/00056951/1
35	Wąkczew	140, 153, 168, 170, 183/1, 223, 236, 256, 260, 320	2,2882	LD1Y/00059435/9
36	Wichrów	3/3, 108/2, 138/4, 138/8, 202, 223/1, 226, 234, 2046, 2110	1,3050	LD1Y/00059436/6
37	Wilczkowice	52	0,0040	LD1Y/00059185/1
38	Wilczkowice Dolne	141/1, 131/18, 134/6, 134/7, 135, 136/1, 140, 143, 144, 145, 147, 149/1, 150	4,6295	LD1Y/00059069/2
39	Wilczkowice Górne	119	0,1500	LD1Y/00057484/3
40	Wilczkowice Średn.	123	1,3100	LD1Y/00059186/8
42	Zawąda	11, 36, 49, 103, 137, 162, 165, 210	2,3300	LD1Y/00058351/9
43	Zduny	8, 12, 47, 149, 173, 186, 210, 272, 291, 303, 368	1,0400	LD1Y/00059644/7
	r a z e m		89,2105	

WÓJT

 Jacek Kozłowski

Sporządziła: Emilia Domałozek
 Łęczycza, dnia 15.03.2016
 wg danych na dzień 31.12.2015 r.


 Emilia Domałozek