

Informacja  
o stanie mienia komunalnego Gminy Łęczyca

Informację opracowano w oparciu o art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 poz. 1240 ze zm.).

1. Dane dotyczące przysługujących jst praw własności - „Stan Mienia Gminy Łęczyca - 2012 r.” str. 2, 3 i 5 stanowią integralną część niniejszego załącznika.

2. Dane dotyczące

a) innych niż własność praw majątkowych:

- Topola Królewska - użytkowanie wieczyste (hałda) o pow. 1,80 ha.

b) posiadania:

- użyczona przez OSP w Bronnie (betoniarnia) dz. nr 370/3 o pow. 0,1200 ha;

3. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji / 25.03.2011 r. / -

Stan mienia komunalnego w dniu 31.12.2011 r. wynosił **134,5587 ha** w tym: mienie (nieruchomości gruntowe) – 37,7196 ha – str. 2, drogi gminne – 75,2036 ha str. 3 i 4 oraz drogi wewnętrzne – 21,6355 ha – str. 5.

**Stan mienia w dniu 31.12.2012 r. wynosi 170,9181 ha** w tym: mienie (nieruchomości gruntowe) – 37,0518 ha – str. 2, drogi gminne – 92,7003 ha – str. 3 i 4 oraz drogi wewnętrzne 41,1660 ha – str. 5.

**W ciągu roku ogółem przybyło 37,0272 ha, a ubyło 0,6678 ha.**

W ciągu roku przybyło 37,0272 ha z czego:

- 17,4967 ha – w nieruchomościach stanowiących drogi gminne;

- 19,5305 ha – w nieruchomościach stanowiących drogi wewnętrzne.

W ciągu roku w stanie mienia komunalnego (nieruchomości gruntowe), opisanego na str. Nr 2 wystąpiły następujące zmiany:

- odłączono 0,1388 ha; powierzchnia ta wydzielona została pod drogę gminną 312310 we wsi Gawrony i przyłączona do dróg gminnych.

- odłączono działkę o pow. 0,1588 ha we wsi Leźnica Mała, której Gmina Łęczyca jest współwłaścicielem w 1/2 części, która ujęta została poza tabelą główną na str. 2

- ubyło 0,0085 ha we wsi Gawrony, a zmiana ta nastąpiła po pomiarach geodezyjnych;

- ubyło 0,3617 ha we wsi Lubień, a zmiana nastąpiła po pomiarach geodezyjnych.

Dodatkowo /w uwagach/ wykazano nieruchomości zajęte pod **drogi publiczne**, które z mocy prawa stanowią własność Gminy, ale brak jest dokumentów potwierdzających własność o powierzchni **ok. 7,3 ha**.

4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania prawa posiadania – **28.200,00 zł**

w tym:	uż. wieczyste	-	1.600,00 zł
	wynajem lokali mieszkalnych	-	22.569,47 zł
	wynajem lokali użytkowych	-	5.300,00 zł

INSPEKTOR

*mgr Aleksandra Pokorska*  
26.03.2013r.

5. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Gmina Łęczyca jest właścicielem:

- **23 pomieszczeń biurowych** o łącznej powierzchni **402,82 m<sup>2</sup>** wraz z przynależnymi **3 piwnicami i 1 garażem** oraz współwłaścicielem w 40.282/194.157 częściach wspólnych budynku i działki o obszarze 0,2243 m<sup>2</sup> usytuowanych w **Łęczycy** przy ul. M. Konopnickiej 14;

- **lokalu mieszkalnego** nr 3 położonego w budynku wielorodzinnym nr 13 we wsi Siedlec o pow. **36,5 m<sup>2</sup>**

**Gmina Łęczyca jest współwłaścicielem w ½ części** nieruchomości gruntowej o pow. 0,1588 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym nr 36 we wsi Leźnica Mała.

WÓJT

Andrzej Krzysztof Włowiak

Sporządziła:

Irena Banasik – podinspektor

Łęczyca, dnia 2012.12.31

## STAN MIENIA GMINY ŁĘCZYCA – WŁASNOŚĆ 2012 rok / NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE

Lp	Położenie	rodzaj użytkowania	pow. w ha	forma użytkowania nieruchomości
1.	Topola Katowa	handlowa	0,1000	uż. wieczyste
2.	Siedlec	handlowa	0,1030	uż. wieczyste
3.	Błonie	magazyn. - handlowa	0,6100	uż. wieczyste
4.	Kozuby	magazyn. -handlowa	0,4400	uż. wieczyste
5.	Borów	budowl. - zabudowana	0,1900	uż. wieczyste
6.	Leźnica Mała	stacja wodociągowa	0,0700	Gmina Łęczyca - Stacja Uzdatniania Wody
7.	Pruszek (Piekacie)	stacja wodociągowa	0,3800	Gmina Łęczyca - Stacja Uzdatniania Wody
8.	Bronno	stacja wodociągowa	0,3060	Gmina Łęczyca - Stacja Uzdatniania Wody
9.	Topola Szlachecka	zbiornik wodny	0,0800	Gmina Łęczyca - ujęcie wody
10.	Siedlec	budowl. - zabudow.	0,2400	Ośrodek Zdrowia
11.	Leźnica Mała	budowl. - zabudow.	0,0700	Ośrodek Zdrowia
12.	Topola Katowa	budowl. - zabudowana	0,0200	Gmina Łęczyca - pompownia wody
13.	Błonie	zbiornik wodny	0,2600	Gmina Łęczyca staw p. poz. na potrzeby wsi
14.	Gawrony	budowl. - zabudowana	0,1400	budynek mieszkalny
15.	Gawrony	budowl. - zabudowana	0,6400	lokale mieszkalne - 3 najem, 1 wolny
16.	Błonie	budowl. - zabudowana	0,3200	lokale mieszkalne - 2 najem
17.	Lubień	budowl. - zabudowana	0,4000	lokale mieszkalne - 2 najem, 12 wykupionych
18.	Błonie	budowl. - zabudowana	0,3600	lokale mieszkalne - 2 najem, 5 wykupionych
19.	Janków	budowl. - zabudowana	0,5400	lokale mieszkalne - 1 najem, 1 wolny
20.	Gawrony	budowl. - zabudowana	0,4275	lok. mieszk. - 3 najem, 4 wolne, 1 uż. KGW
21.	Błonie	budowl. - zabudowana	0,7700	oświatowa - Szkoła Podst. zarząd
22.	Leźnica Mała	budowl. - zabudowana	0,7582	oświatowa - Szkoła Podst. zarząd
23.	Topola Królewska	budowl. - zabudowana	0,9300	oświatowa - Szkoła Podst. zarząd
24.	Siedlec	budowl. - zabudowana	1,3720	oświatowa - Szkoła Podst. zarząd
25.	Wilczkowice Górne	budowl. - zabudowana	0,7400	oświatowa - Szkoła Podst. zarząd
26.	Topola Królewska	budowl. - zabudowana	0,5900	oświatowa - Gimnazjum
27.	Topola Królewska	budowl. - zabudowana	0,5300	oświatowa - sala sportowa
28.	Wilczkowice Górne	rolna	0,2300	oświatowa - Centrum Kultury i Sportu
29.	Lubień	działaln. przemysłowa	14,1592	bez użytkownika /po kopalni - ŁZG/
30.	Prądzew	budowl. niezabud.	0,5100	bez użytkownika /resztówka z majątku/
31.	Gawrony	budowl. zab. i niezabud.	1,3249	lokale mieszkalne - 3 najem, 3 wolne, ujęcie wody i bez użytko wnika /resztówka z majątku/
32.	Kozuby	rolna	0,0300	bez użytkownika /resztówka z majątku/
33.	Janków	rolna	2,4700	w użytkowaniu nauczycieli
34.	Dobrogosty	rolna	0,7000	w użytkowaniu nauczycieli
35.	Gawrony	rolna	0,4452	w użytkowaniu nauczycieli
36.	Kolonia Łęka	rolna	2,8300	w użytkowaniu nauczycieli
37.	Leźnica Mała	rolna	1,5000	w użytkowaniu nauczycieli
38.	Łęka	rolna	0,3958	w użytkowaniu nauczycieli
39.	Dzierzbietów Duży	rolna	1,0700	w użytkowaniu nauczycieli

RAZEM: 37,0518 ha

40.	Leźnica Mała	budowl. - zabudowana	0,1588	lok. mieszk. - 2 najem, 2 - wykupione, własność gminy w 1/2 części
41.	Miasto Łęczyca	budowl. - zabudowana	0,2243	Urząd Gminy w Łęczycy - siedziba urzędu własność Gminy w 40282/194157 częściach
42.	Bronno	budowl. - zabudowana	0,1200	użyczone Gminie na czas nieokreślony - betoniarnia - własność OSP w Bronnie

Sporządziła:

Irena Banasik - podinspektor

Łęczyca, dnia 31.12.2012 r.

W O J T  
  
 Andrzej Krzysztof Wdowiak

**STAN MIENIA GMINY ŁECZYCA**  
**DROGI GMINNE ( własność) – 2012 rok**

Lp	Polozenie	rodzaj użytkowania	ha	forma użytkowania nieruchomości
1.	Borów	droga	0,0116	część drogi powiatowej nr 31613
2.	Leszcze	droga	1,1240	droga gminna nr 312344
3.	Wilczkowice Śr.	droga	1,2127	droga gminna nr 312344
4.	Wilczkowice G.	droga	0,2629	droga gminna nr 312344
5.	Dzierzbietów Mały	droga	0,9171	droga gminna nr 312352
6.	Topola Szlachecka	droga	0,5580	droga gminna nr 312313
7.	Zawada	droga	0,0499	część drogi gminnej nr 312324
8.	Łęka	droga	2,5142	droga gminna nr 312323
9.	Kolonia Łęka	droga	0,5065	droga gminna nr 312323
10.	Borów	droga	1,3186	droga gminna nr 312 327
11.	Borek	droga	0,0900	droga gminna nr 312327
12.	Leszcze	droga	1,2700	droga gminna nr 312345
13.	Zduny	droga	1,2300	droga gminna nr 312338
14.	Janków	droga	0,4000	droga gminna nr 312338
15.	Leźnica Mała	droga	0,3300	droga gminna nr 312338
16.	Wichrów	droga	1,9711	droga gminna nr 312332
17.	Wilczkowice Dolne	droga	1,6100	droga gminna nr 312332
18.	Dzierzbietów Duży	droga	1,2160	droga gminna nr 312353
19.	Błonie	droga	0,8300	droga gminna nr 312320
20.	ZDUNiG	droga	0,5100	droga gminna nr 312320
21.	Topola Szlachecka	droga	0,8700	droga gminna nr 312308
22.	Janków	droga	1,6000	droga gminnej nr 312340
23.	Siedlec	droga	2,3440	droga gminna nr 312303
24.	Siedlec	droga	1,1760	droga gminna nr 312301
25.	Siedlec	droga	2,1250	droga gminna nr 312302
26.	Siedlec	droga	1,8230	droga gminna nr 312304
27.	Topola Królewska	droga	1,1947	droga gminna nr 312307
28.	Topola Szlachecka	droga	0,7992	droga gminna nr 312307
29.	Chrzastówek	droga	0,9100	droga gminna nr 312307
30.	Chrzastówek	droga	0,7400	droga gminna nr 312306
31.	Dąbie	droga	2,4100	droga gminna nr 312306
32.	Gawrony	droga	2,0300	droga gminna nr 312312
33.	Pilichy	droga	1,2000	droga gminna nr 312316
34.	Pruszeki	droga	0,9700	droga gminna nr 312316
35.	Siedlec	droga	0,2870	droga gminna nr 312316
36.	Pilichy	droga	0,3300	droga gminna nr 312317
37.	Błonie	droga	1,4292	droga gminna nr 312319
38.	Dąbie	droga	0,8995	droga gminna nr 312319
39.	Siemczyce	droga	0,8500	droga gminna nr 312321
40.	Bronno	droga	0,2700	droga gminna nr 312329
41.	Leźnica Mała	droga	0,4300	droga gminna nr 312329
42.	Bronno	droga	0,8472	droga gminna nr 312328
43.	Łęka	droga	0,4956	droga gminna nr 312328
44.	Kolonia Łęka	droga	0,8324	droga gminna nr 312328
45.	Wilczkowice	droga	0,2100	droga gminna nr 312333
46.	Wilczkowice Dolne	droga	0,2500	droga gminna nr 312333
47.	Leźnica Mała	droga	0,5300	droga gminna nr 312335
48.	Zduny	droga	0,5100	droga gminna nr 312335
49.	Janków	droga	0,5100	droga gminna nr 312335
50.	Karkosy	droga	0,3500	droga gminna nr 312335
51.	Zduny	droga	4,1605	droga gminna nr 312336
52.	Zduny	droga	0,5400	droga gminna nr 312337
53.	Leźnica Mała	droga	0,5000	droga gminna nr 312337

54.	Borki	droga	1,4597	droga gminna nr 312346
55.	Topola Katowa	droga	0,3200	droga gminna nr 312346
56.	Garbalin	droga	1,2800	droga gminna nr 312305
57.	Prądzew	droga	0,0453	część drogi gminnej nr 312309
58.	Topola Katowa	droga	0,4600	droga gminna nr 312347
59.	Gawrony	droga	2,1730	część drogi gminnej nr 312309
60.	Lubień	droga	0,4578	droga gminna nr 312349
61.	Lubień	droga	1,6666	droga gminna nr 312350
62.	Pruszek	droga	2,9061	droga gminna nr 312314
63.	Zawada	droga	1,4200	droga gminna nr 312314 i 312322
64.	Siemczyce	droga	0,7843	droga gminna nr 312314
65.	Wichrów	droga	0,7797	droga gminna nr 312340
66.	Wilczkowice Górne	droga	2,0379	droga gminna nr 312340
67.	Pilichy	droga	0,5200	droga gminna nr 312315
68.	Pruszek	droga	0,8622	droga gminna nr 312315
69.	Mikołajew	droga	0,0751	droga gminna nr 312315
70.	Lubień	droga	0,8133	droga gminna nr 312351
71.	Wilczkowice Górne	droga	0,6221	droga gminna nr 312 343
72.	Topola Katowa	droga	2,6900	droga gminna nr 312 343
73.	Lubień	droga	0,6100	droga gminna nr 312 343
74.	Wichrów	droga	0,1041	droga gminna nr 312 342
75.	Mniszki	droga	0,0200	droga gminna nr 312 342
76.	Prusinowice	droga	1,4519	droga gminna nr 312 326
77.	Borów	droga	0,0671	droga gminna nr 312 326
78.	Mikołajew	droga	3,1517	droga gminna nr 312 318
79.	Błonie	droga	0,2700	droga gminna nr 312 318
80.	Garbalin	droga	1,0000	droga gminna nr 312 318
81.	Dąbie	droga	0,0900	droga gminna nr 312 318
82.	Gawrony	droga	0,7733	droga gminna nr 312 310
83.	Kozuby	droga	0,2642	droga gminna nr 312 310
84.	Kozuby	droga	0,7993	droga gminna nr 312 311
85.	Gawrony	droga	0,4000	droga gminna nr 312 311
86.	Wilczkowice Dolne	droga	0,3311	droga gminna nr 312 332
87.	Wichrów	droga	1,1390	droga gminna nr 312 332
88.	Wąkczew	droga	1,5448	droga gminna nr 312 331
89.	Wichrów	droga	1,7610	droga gminna nr 312 331
90.	Wąkczew	droga	0,4500	droga gminna nr 312 339
91.	Wichrów	droga	0,2508	droga gminna nr 312 339
92.	Borów	droga	0,4300	droga gminna nr 312 326
93.	Prusinowice	droga	1,6390	droga gminna nr 312 325
94.	Liszki	droga	0,5600	droga gminna nr 312 325
95.	Bronno	droga	0,0909	droga gminna nr 312 325
96.	Leźnica Mała	droga	0,6930	droga gminna nr 312 330
97.	Leszcze	droga	0,7800	droga gminna nr 312 334
98.	Wilczkowice Dolne	droga	0,3001	droga gminna nr 312 334

**RAZEM: 92,7003 ha**

**Uwaga!** Ponadto w zarządzie Gminy pozostają drogi  
około 7,3 ha /o nieuregulowanym stanie prawnym/  
Wszystkich dróg gminnych na terenie Gminy Łęczycza - ok. 100 ha

**WOJ**

*Andrzej Krzysztof Włowiak*

Sporządziła:  
Irena Banasik - podinspektor  
Łęczycza, dnia 2012.12.31.

**STAN MIENIA KOMUNALNEGO własność Gminy Łęczycza**  
**drogi wewnętrzne 2012 r.**

L.p.	Obręb	Numery działek	Obszar w ha, m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej
	<b>2010 rok</b>			
1	Chrzastówek	109/2, 191/2	0,1434	LD1Y/00056952/8
2	Krzepocin II	179	0,6000	LD1Y/00057201/9
3	Mniszki	121	0,1100	LD1Y/00057200/9
4	Topola Królewska	349/9, 349/15, 350/2	0,1008	LD1Y/00056953/5
5	Topola Szlachecka	27	0,1600	LD1Y/00056951/1
6	Pruszki	159	0,9986	LD1Y/00057482/9
7	Siedlec	281/16	0,0080	LD1Y/00057483/6
8	Wilczkowice Górne	119	0,1500	LD1Y/00057484/3
	<b>r a z e m</b>	<b>11</b>	<b>2,2708</b>	
	<b>2011 rok</b>			
9	Gawrony	6, 13, 42, 61/2, 99, 126, 165, 247, 350/2, 393, 414	1,8178	LD1Y/00057952/5
10	Janków	127, 128, 129, 132, 133, 143, 135	0,9400	LD1Y/00057951/8
11	Borki	17, 46, 60, 61, 270, 271, 320, 321, 383	1,1400	LD1Y/00058112/2
12	Kozuby	62, 85, 117, 160, 173, 216, 295, 390, 519, 613, 618, 621, 623, 634	7,3862	LD1Y/00058113/9
13	Zawada	11, 36, 49, 103, 137, 162, 165, 210	2,3300	LD1Y/00058351/9
14	Topola Królewska	73, 136, 257, 295, 351, 390, 393	1,7700	LD1Y/00056953/5
15	Topola Szlachecka	55, 232, 238, 260, 306, 338, 369, 442, 465	3,9807	LD1Y/00056951/1
	<b>r a z e m</b>	<b>76</b>	<b>21,6355</b>	
	<b>2012 rok</b>			
16	Dzierzbiętów Mały	282, 283, 285, 293, 294, 295	0,6780	LD1Y/00058486/4
17	Błonie	129, 204/3, 225, 297/3, 304, 350, 363, 365, 413, 597, 612, 645, 647, 649, 666, 668, 675, 677, 683, 685, 709	5,9700	LD1Y/00058569/0
18	Prądzew	1, 46, 69, 90, 92, 94, 97, 117, 168, 171, 204, 222	3,3000	LD1Y/00058557/3
19	Krzepocin II	11/2	0,2647	LD1Y/00058104/3
20	Gawrony	111	0,1100	LD1Y/00058198/8
21	Dobrogosty	19, 113, 591, 592	1,0280	LD1Y/00058699/0
22	Borek	130, 131, 133, 136, 137, 138, 143, 144, 145, 146	2,0300	LD1Y/00058698/3
23	Krzepocin I	29, 103, 113, 142, 172, 232	3,0020	LD1Y/00058988/3
24	Krzepocin II	46, 52, 66, 116, 164, 165	1,9960	LD1Y/00058987/6
24	Topola Katowa	27, 28, 76, 100	0,6900	LD1Y/00058985/2
25	Dąbie	110, 215	0,6300	LD1Y/00058986/9
26	Lubień	117/31	0,4418	LD1Y/00057914/7
	<b>r a z e m</b>	<b>149</b>	<b>41,1660</b>	

Sporządziła:  
Irena Banasik - podinspektor  
Łęczycza, dnia 31.12.2012 r.

**WÓJT**  
*Andrzej Krzysztof Włowiak*