

**Informacja  
o stanie mienia komunalnego Gminy Łęczycza**

Informację opracowano w oparciu o art. 180 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych / Dz. U. Nr 249 poz. 2104 ze zmianami /.

1. Dane dotyczące przysługujących jst praw własności - „Stan Mienia Komunalnego - 2009 r.” str. 2, 3 i 4 stanowią integralną część niniejszego załącznika.
2. Dane dotyczące
  - a) innych niż własność praw majątkowych:
    - Topola Królewska - użytkowanie wieczyste (hałda) o pow. 1,80 ha.
  - b) posiadania:
    - użyczona przez OSP w Bronnie (betoniarnia) dz. nr 370/3 o pow. 0,1200 ha;
3. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji / 12.11.2008 r. / -

Stan mienia komunalnego w dniu 12.11.2008 r. wynosił **84,9335 ha** w tym:  
mienie (nieruchomości gruntowe) – 38,7335 ha, drogi gminne – 46,2000 ha.

**Stan mienia** w chwili obecnej tj. **dnia 12.11.2009 r. wynosi 86,2399 ha** w tym:  
mienie (nieruchomości gruntowe) – 38,4929 ha – str. 2, drogi gminne – 47,4436 ha – str. 3 oraz drogi wewnętrzne 0,3034 ha – str. 4.

W ciągu roku ogółem **przybyło 1,5470 ha, a ubyło 0,2406 ha.**

Nastąpiło nabycie mienia w postaci formalnego uregulowania stanu prawnego części dróg gminnych w ilości 1,1428 ha.

W drodze postępowania sądowego dokonano uregulowania stanu prawnego 1 nieruchomości, która stanowi drogę wewnętrzną i była w posiadaniu Gminy o powierzchni 0,3034 ha /Chrzastówek – 0,1600 ha, Topola Szlachecka – 0,1434 ha/.

Nastąpiło nabycie nieruchomości stanowiącej część drogi publicznej o pow. 0,1008 ha w obrębie Topola Królewska.

Nastąpiła sprzedaż prawa wieczystego użytkowania nieruchomości położonej w obrębie miasta Łęczycza o powierzchni 0,2406 ha.

Dodatkowo /w uwagach/ wykazano nieruchomości zajęte pod **drogi publiczne**, które z mocy prawa stanowią własność Gminy, ale brak jest dokumentów potwierdzających własność o powierzchni **42,4200 ha.**
4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania prawa posiadania – **28.200,00 zł**
  - w tym:           uz. wieczyste           -           1.600,00 zł
  - wynajem lokali mieszkalnych – 21.300,00 zł
  - wynajem lokali użytkowych - 5.300,00 zł
5. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego -

Ponadto gmina Łęczycza jest właścicielem **23 pomieszczeń biurowych** o łącznej powierzchni **402,82 m<sup>2</sup>** wraz z przynależnymi **3 piwnicami** i **1 garażem** oraz współwłaścicielem w 40.282/194.157 częściach wspólnych budynku i działki o obszarze 0,2243 m<sup>2</sup> usytuowanych w **Łęczycy** przy ul. M. Konopnickiej 14.

Sporządził:  
Irena Banasik – podinspektor  
mgr Emilia Domałonek - podinspektor  
Łęczycza, dnia 2009.11.12

**WÓJT**  
  
Andrzej Krzysztof Wdowiak

**STAN MIENIA KOMUNALNEGO – NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE**  
**na dzień 12 listopada 2009 roku**

Lp	Położenie	rodzaj użytkowania	pow. w ha	forma użytkowania nieruchomości
1.	Topola Katowa	handlowa	0,1000	uż. wieczyste
2.	Siedlec	handlowa	0,1030	uż. wieczyste
3.	Błonie	magazyn. - handlowa	0,6100	uż. wieczyste
4.	Kozuby	magazyn. - handlowa	0,4400	uż. wieczyste
5.	Borów	budowl. - zabudowana	0,1900	uż. wieczyste
6.	Leźnica Mała	stacja wodociągowa	0,0700	Gmina Łęczyca - Stacja Uzdatniania Wody
7.	Pruski	stacja wodociągowa	0,3800	Gmina Łęczyca - Stacja Uzdatniania Wody
8.	Bronno	stacja wodociągowa	0,3060	Gmina Łęczyca - Stacja Uzdatniania Wody
9.	Gawrony	zbiornik wodny	0,3562	Gmina Łęczyca - ujęcie wody
10.	Topola Szlachecka	zbiornik wodny	0,0800	Gmina Łęczyca - ujęcie wody
11.	Siedlec	budowl. - zabudow.	0,2400	Ośrodek Zdrowia
12.	Leźnica Mała	budowl. - zabudow.	0,0700	Ośrodek Zdrowia
13.	Topola Katowa	budowl. - zabudowana	0,0200	Gmina Łęczyca - pompownia wody
14.	Błonie	zbiornik wodny	0,2600	Gmina Łęczyca staw p. poż. na potrzeby wsi
15.	Gawrony	budowl. - zabudowana	0,1400	lokale mieszk. - 2 najem, 2 wolne
16.	Gawrony	budowl. - zabudowana	0,6400	lokale mieszkalne - 3 najem, 1 wolny
17.	Błonie	budowl. - zabudowana	0,3200	lokale mieszkalne - 2 najem
18.	Lubień	budowl. - zabudowana	0,4000	lokale mieszkalne - 2 najem, 12 wykupionych
19.	Siedlec	budowl. - zabudowana	0,3820	nieruchomość przeznaczona do sprzedaży
20.	Błonie	budowl. - zabudowana	0,3600	lokale mieszkalne - 2 najem, 5 wykupione
21.	Janków	budowl. - zabudowana	0,5400	lokale mieszkalne - 1 najem, 1 wolny
22.	Gawrony	budowl. - zabudowana	0,4900	lok. mieszk. - 2 najem, 1 wolne, 1 uż. KGW
23.	Leźnica Mała	budowl. - zabudowana	0,1588	współwłasność; lok. mieszk. - 2 najem, 1 - do sprzedaży
24.	Błonie	budowl. - zabudowana	0,7700	oświatowa - Szkoła Podst. zarząd
25.	Leźnica Mała	budowl. - zabudowana	0,7582	oświatowa - Szkoła Podst. zarząd
26.	Topola Królewska	budowl. - zabudowana	0,9300	oświatowa - Szkoła Podst. zarząd
27.	Siedlec	budowl. - zabudowana	1,3720	oświatowa - Szkoła Podst. zarząd
28.	Wilczkowice Górne	budowl. - zabudowana	0,7400	oświatowa - Szkoła Podst. zarząd
29.	Topola Królewska	budowl. - zabudowana	0,5900	oświatowa - Gimnazjum
30.	Topola Królewska	budowl. - zabudowana	0,5300	oświatowa - sala sportowa
31.	Lubień	działaln. przemysłowa	14,9124	bez użytkownika /po kopalni - ŁZG/
32.	Prądzew	budowl. niezabud.	0,5100	bez użytkownika /resztówka z majątku/
33.	Gawrony	budowl. zab. i niezabud.	0,9685	bez użytkownika /resztówka z majątku/
34.	Kozuby	rolna	0,0300	bez użytkownika /resztówka z majątku/
35.	Janków	rolna	2,4700	w użytkowaniu nauczycieli
36.	Dobrogosty	rolna	0,7000	w użytkowaniu nauczycieli
37.	Gawrony	rolna	0,5300	w użytkowaniu nauczycieli
38.	Kolonia Łęka	rolna	2,8300	w użytkowaniu nauczycieli
39.	Leźnica Mała	rolna	1,5000	w użytkowaniu nauczycieli
40.	Łęka	rolna	0,3958	w użytkowaniu nauczycieli
41.	Dzierzbietów Duży	rolna	1,0700	w użytkowaniu nauczycieli
42.	Wilczkowice Górne	rolna	0,2300	Centrum Kultury i Sportu

**RAZEM: 38.4929 ha**

WÓJT  
  
 Andrzej Krzysztof Wdowiak

# WÓJT GMINY ŁĘCZYCA

## STAN MIENIA KOMUNALNEGO - DROGI – na dzień 12 listopada 2009 roku str. 3

Lp	Polozenie	rodzaj użytkowania	ha	forma użytkowania nieruchomości
1.	Borów	droga	0,0116	część drogi nr 31613
2.	Leszcze	droga	1,1240	część drogi gminnej nr 312344
3.	Wilczkowice Śr.	droga	1,2092	część drogi gminnej nr 312344
4.	Wilczkowice G.	droga	0,2629	część drogi gminnej nr 312344
5.	Dzierzbietów Mały	droga	0,9171	droga gminna nr 312352
6.	Topola Szlachecka	droga	0,5580	droga gminna nr 312313
7.	Zawada	droga	0,0499	część drogi gminnej nr 312324
8.	Łęka	droga	2,5142	droga gminna nr 312323
9.	Kolonia Łęka	droga	0,5065	droga gminna nr 312323
10.	Borów	droga	1,3100	część drogi gminnej nr 312 327
11.	Borek	droga	0,0900	część drogi gminnej nr 312327
12.	Leszcze	droga	1,2700	droga gminna nr 312345
13.	Zduny	droga	1,2300	droga gminna nr 312338
14.	Janków	droga	0,4000	droga gminna nr 312338
15.	Leźnica Mała	droga	0,3300	droga gminna nr 312338
16.	Wichrów	droga	1,9711	część drogi gminnej nr 312332
17.	Wilczkowice Dolne	droga	1,6100	część drogi gminnej nr 312332
18.	Dzierzbietów Duży	droga	1,2160	droga gminna nr 312353
19.	Błonie	droga	0,8300	część drogi gminnej nr 312320
20.	ZDUNiG	droga	0,5100	część drogi gminnej nr 312320
21.	Topola Szlachecka	droga	0,8700	droga gminna nr 312308
22.	Janków	droga	1,6000	część drogi gminnej nr 312340
23.	Siedlec	droga	2,3440	droga gminna nr 312303
24.	Siedlec	droga	1,1760	droga gminna nr 312301
25.	Siedlec	droga	2,1250	droga gminna nr 312302
26.	Siedlec	droga	1,8230	droga gminna nr 312304
27.	Topola Królewska	droga	1,1947	część drogi gminnej nr 312307
28.	Topola Szlachecka	droga	0,6492	część drogi gminnej nr 312307
29.	Chrzastówek	droga	0,7400	część drogi gminnej nr 312306
30.	Dąbie	droga	2,4100	część drogi gminnej nr 312306
31.	Gawrony	droga	2,0300	droga gminnej nr 312312
32.	Pilichy	droga	0,3300	droga gminnej nr 312317
33.	Błonie	droga	1,4292	droga gminna nr 312319
34.	Dąbie	droga	0,7909	droga gminna nr 312319-2 nie zał.
35.	Bronno	droga	0,2700	część drogi gminnej nr 312329
36.	Leźnica Mała	droga	0,4300	część drogi gminnej nr 312329
37.	Bronno	droga	0,8472	część drogi gminnej nr 312328
38.	Łęka	droga	0,2989	część drogi gminnej nr 312328
39.	Kolonia Łęka	droga	0,8324	część drogi gminnej nr 312328
40.	Zduny	droga	4,1605	część drogi gminnej nr 312336
41.	Borki	droga	1,4400	część drogi gminnej nr 312346
42.	Topola Katowa	droga	0,3200	część drogi gminnej nr 312346
43.	Garbalin	droga	1,2800	droga gminna nr 312305
44.	Prądzew	droga	0,0313	część drogi gminnej nr 312309
45.	Topola Królewska	droga	0,1008	część drogi publicznej

**RAZEM: 47,4436 ha**

**Uwaga!** Ponadto w zarządzie Gminy pozostają drogi około 42,4200 ha /o nieregulowanym stanie prawnym/

Wszystkich dróg gminnych na terenie Gminy Łęczyca - 88,6200 ha

sporządził:

IB, ED, Łęczyca, dnia 2009-11-12

**WÓJT**  
*Andrzej Krzysztof Wdowiak*

STAN MIENIA KOMUNALNEGO – DROGI WEWNĘTRZNE

str. 4

Lp.	Położenie	rodzaj użytkowania	ha	forma użytkowania nieruchomości
1.	Chrzastówek	droga	0,1434	droga wewnętrzna
2.	Topola Szlachecka	droga	0,1600	droga wewnętrzna

**RAZEM: 0,3034 ha**

sporządził:  
IB,ED, Łeczyca, dnia 2009-11-12

WÓJT  
  
Andrzej Krzysztof Wdowiak