

**Informacja**

**o stanie mienia komunalnego Gminy Łęczycyca**

Informację opracowano w oparciu o art. 180 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r.o finansach publicznych / Dz. U. Nr 249 poz. 2104 ze zmianami /

1. Dane dotyczące przysługujących jst praw własności - „Stan Mienia Komunalnego - 2007 r.” str. 2 i 3 stanowiąca integralną część niniejszego załącznika.
2. Dane dotyczące
  - a) innych niż własność praw majątkowych - nie ma
  - b) posiadania – Ośrodek Zdrowia w Leźnicy Małej na nieruchomości o powierzchni 700 m<sup>2</sup>.
3. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji / 14.11.2006 r. / -  
Stan mienia komunalnego w dniu 14.11.2006 r. wynosił **589.218 m<sup>2</sup>**.  
**Stan mienia** w chwili obecnej tj. **dnia 14.11.2007 r. wynosi 621.252 m<sup>2</sup>**.  
W ciągu roku ogółem **przybyło 32.034 m<sup>2</sup>**. Nastąpiło **nabycie mienia** w postaci formalnego uregulowania stanu prawnego części dróg gminnych w ilości 32034 m<sup>2</sup>.  
Dodatkowo /w uwagach/ wykazano nieruchomości zajęte pod **drogi publiczne**, które z mocy prawa stanowią własność Gminy, ale brak jest dokumentów potwierdzających własność o powierzchni **około 651.668 m<sup>2</sup>**.  
Ponadto gmina Łęczycyca jest właścicielem **23 pomieszczeń biurowych** o łącznej powierzchni **402,82 m<sup>2</sup>** wraz z przynależnymi **3 piwnicami i 1 garażem** oraz współwłaścicielem w 40.282/194.157 częściach wspólnych budynku i działki o obszarze 2.243 m<sup>2</sup> usytuowanych w Łęczycy przy ul. M. Konopnickiej 14.
4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania prawa posiadania - **24746,00 zł**  
w tym:   uż. wieczyste -                               1341,92 zł  
          wynajem lokali mieszkalnych -               14000,00 zł  
          wynajem lokali użytkowych -               9404,08 zł
5. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego - nie występują

Sporządził:

Olga Sobczak - inspektor

Łęczycyca, dnia 2007-10-23

*[Handwritten signature and notes]*



## STAN MIENIA KOMUNALNEGO - 2007 rok

Lp	Polozenie	rodzaj uzytkowania	pow. w m2	forma uzytkowania nieruchomosci
1.	Topola Katowa	handlowa	1.000	uz. wieczyste
2.	Siedlec	handlowa	1.030	uz. wieczyste
3.	Blonie	magazyn. - handlowa	6.100	uz. wieczyste
4.	Kozuby	magazyn. - handlowa	4.400	uz. wieczyste
5.	m. Leczyca	budowl. - zabudowana	2.406	uz. wieczyste
6.	Leznica Mala	stacja wodociagowa	700	Gmina Leczyca - Stacja Uzdatniania Wody
7.	Piekacie	stacja wodociagowa	3.800	Gmina Leczyca - Stacja Uzdatniania Wody
8.	Bronno	stacja wodociagowa	3.060	Gmina Leczyca - Stacja Uzdatniania Wody
9.	Gawrony	zbiornik wodny	3.562	Gmina Leczyca - ujecie wody
10.	Topola Szlachecka	zbiornik wodny	800	Gmina Leczyca - ujecie wody
11.	Siedlec	budowl. - zabudow.	2400	Ośrodek Zdrowia
12.	Topola Katowa	budowl. - zabudowana	200	Gmina Leczyca - pompownia wody
13.	Blonie	zbiornik wodny	2.600	Gmina Leczyca staw p. poz. na potrzeby wsi
14.	Borów	budowl. - zabudowana	1.900	lokale mieszkalne - 1 wolny, 1 wykupiony
15.	Gawrony	budowl. - zabudowana	1.400	lokale mieszkalne - 2 najem, 2 wolne
16.	Gawrony	budowl. - zabudowana	6.400	lokale mieszkalne - 3 najem, 3 wolne
17.	Blonie	budowl. - zabudowana	3.200	lokale mieszkalne - 2 najem
18.	Lubień	budowl. - zabudowana	4.000	lokale mieszkalne - 3 najem, 1 wykupionych
19.	Siedlec	budowl. - zabudowana	3.820	lokale mieszkalne - 1 najem, 2 wolne
20.	Blonie	budowl. - zabudowana	3.600	lokale mieszkalne - 3 najem, 4 wykupione
21.	Janków	budowl. - zabudowana	5.400	lokale mieszkalne - 1 najem, 1 wolny
22.	Gawrony	budowl. - zabudowana	4.900	lok. mieszk. - 2 najem, 2 wolne, 1 uz. KGW
23.	Blonie	budowl. - zabudowana	7.700	oświatowa - Szkoła Podst. zarząd
24.	Leznica Mala	budowl. - zabudowana	9.300	oświatowa - Szkoła Podst. zarząd
25.	Topola Królewska	budowl. - zabudowana	9.300	oświatowa - Szkoła Podst. zarząd
26.	Siedlec	budowl. - zabudowana	13.720	oświatowa - Szkoła Podst. zarząd
27.	Wilczkowice Górne	budowl. - zabudowana	7.400	oświatowa - Szkoła Podst. zarząd
28.	Topola Królewska	budowl. - zabudowana	5.900	oświatowa - Gimnazjum
29.	Topola Królewska	budowl. - zabudowana	5.300	oświatowa - sala sportowa
30.	Lubień	działaln. przemysłowa	149.124	bez użytkownika /po kopalni - ŁZG/
31.	Prądzew	budowl. niezabud.	5.100	bez użytkownika /resztówka z majątku/
32.	Gawrony	budowl. zab. i niezabud.	9.685	bez użytkownika /resztówka z majątku/
33.	Kozuby	rolna	300	bez użytkownika /resztówka z majątku/
34.	Janków	rolna	24.700	w użytkowaniu nauczycieli
35.	Dobrogosty	rolna	7.000	w użytkowaniu nauczycieli
36.	Gawrony	rolna	5.300	w użytkowaniu nauczycieli
37.	Kolonia Łęka	rolna	28.300	w użytkowaniu nauczycieli
38.	Leznica Mala	rolna	15.000	w użytkowaniu nauczycieli
39.	Łęka	rolna	3.958	w użytkowaniu nauczycieli
40.	Dzierzbietów Duży	rolna	10.700	w użytkowaniu nauczycieli
41.	Wilczkowice Górne	rolna	2.300	pod budowę Centrum Kultury i Sportu

**RAZEM: 386.765,00 m<sup>2</sup> tj. 38,68 ha**

**INSPEKTOR**  
  
 mgr Olga Sobczak



## STAN MIENIA KOMUNALNEGO - DROGI - 2007 rok

Lp	Położenie	rodzaj użytkowania	pow. w m2	forma użytkowania nieruchomości
1.	Borów	droga	116	część drogi nr 31613
2.	Leszcze	droga	11205	część drogi gminnej nr 312344
3.	Wilczkowice Śr.	droga	11837	część drogi gminnej nr 312344
4.	Wilczkowice G.	droga	2629	droga gminna nr 312344
5.	Dzierzbietów Mały	droga	9171	droga gminna nr 312352
6.	Topola Szlachecka	droga	5580	droga gminna nr 312313
7.	Zawada	droga	272	część drogi gminnej nr 312324
8.	Łęka	droga	25142	droga gminna nr 312323
9.	Kolonia Łęka	droga	5065	droga gminna nr 312323
10.	Borów	droga	13100	droga gminna nr 312 327
11.	Borek	droga	900	droga gminna nr 312327
12.	Leszcze	droga	12700	droga gminna nr 312345
13.	Zduny	droga	12300	droga gminna nr 312338
14.	Janków	droga	4000	droga gminna nr 312338
15.	Leźnica Mała	droga	3300	droga gminna nr 312338
16.	Wichrów	droga	19711	droga gminna nr 312332
17.	Wilczkowice Dolne	droga	16100	droga gminna nr 312332
18.	Dzierzbietów Duży	droga	12160	droga gminna nr 312353
19.	Błonie ZDUNiG	droga	13400	droga gminna nr 312320
20.	Topola Szlachecka	droga	8700	droga gminna nr 312308
21.	Janków	droga	16000	część drogi gminnej nr 312340
22.	Siedlec	droga	12660	droga gminna nr 312303
23.	Topola Królewska	droga	11947	część drogi gminnej nr 312307
24.	Topola Szlachecka	droga	6492	część drogi gminnej nr 312307
	<b>RAZEM</b>		<b>234487</b>	

**RAZEM: 234.487 m<sup>2</sup> tj. 23,45 ha**

**Uwaga!** Ponadto w zarządzie Gminy pozostają drogi około 651.668 m<sup>2</sup> /o nieregulowanym stanie prawnym/

sporządził:  
Łęczyca, dnia 2007-10-23.  
OS

Wszystkich dróg na terenie Gminy 886155 m<sup>2</sup> tj. 88,62 ha

**INSPEKTOR**  
  
*mgr Olga Sobczak*